

Технические условия				№Ю8-25-302-250237(215297)											
Максимальная мощность				15 кВт											
	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2024 г. за единицу, тыс. руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2024 г. по объёму работ, тыс. руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Подвеска провода ВЛ-0,4 СИП-2 4х95 по существующим опорам (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 55	км	0,450	0,00	579,62	10,61	104,84	695,07	0,00	260,83	4,77	47,18	312,78	354 626,42
	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							36,37	36,37			16,37	16,37		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							12,63	12,63			5,68	5,68		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							20,25	20,25			9,11	9,11		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержанию службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00			0,00	0,00		
	Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 %- приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)							35,59	35,59			16,02	16,02		
		Установка автоматического выключателя 250А	Локальный сметный расчет № 90Л	шт.	1	6,93	3,62	3,29	2,38	16,22	6,93	3,62	3,29	2,38	16,22
в том числе:															
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							0,78	0,78			0,78	0,78			
Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							0,30	0,30			0,30	0,30			
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							0,47	0,47			0,47	0,47			
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержанию службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00			0,00	0,00			
Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 %- приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)							0,83	0,83			0,83	0,83			
		Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									6,93	264,45	8,06	49,56	329,01
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												17,15		
	Строительный контроль												5,98		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												9,58		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												16,85		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Жуковского РЭС



М.А. Усачев

Выполнил расчет



В.В. Сухова

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Черстова Елена Владимировна, Земельный участок без строения, 140125. Московская обл., Раменский район, сельское поселение Островецкое, с. Верхнее Мячково, ул. Дачная, уч. 37, кадастровый номер: 50:23:0030126:779.

	Срок окончания ПИР:	2025								
	Год окончания строительства:	2025								
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2024 г.	Письмо Минэкономразвития России от 02.10.2024 № 35132-ПК/Д03и							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2024/2023	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,046	1,134	1,207	1,266	1,322	1,380	1,441	
1	ПИР	17,15	1,091	1,078						19 446,26
2	СМР	264,45	1,091	1,078						299 826,54
3	Оборудование	6,93	1,091	1,078						7 857,08
4	ПНР	8,06	1,091	1,078						9 143,36
5	Содержание службы заказчика	16,85	1,091	1,078						19 099,06
6	Строительный контроль	5,98	1,091	1,078						6 783,96
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	9,58	1,091	1,078						10 864,43
8	Прочие	0,00	1,091	1,078						0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, тыс.руб.:	329,01								373 020,69

ИТОГО (без НДС), тыс.руб.	373 020,69
НДС-20%, тыс. руб.	74 604,14
ВСЕГО с НДС, тыс.руб.	447 624,83

в т.ч. ПИР без ндс	19 446,26
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	353 574,44

Расчет удельных показателей стоимости строительства (тыс.руб./МВА; тыс.руб./км)

Объект:

Черстова Елена Владимировна, Земельный участок без строения, 140125. Московская обл., Раменский район, сельское поселение Островецкое, с. Верхнее Мячково, ул. Дачная, уч. 37, кадастровый номер: 50:23:0030126:779.

Дата окончания строительства

2025

Срок окончания ПИР

2025

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2024 г. по объёму работ, тыс. руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,45	0,00	260,83	4,77	30,81	16,37	312,78
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	1,00	6,93	3,62	3,29	1,60	0,78	16,22
	ВСЕГО по объекту		6,93	264,45	8,06	32,41	17,15	329,01

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, тыс. руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (тыс.руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,45	0,00	295,72	5,41	34,93	18,56	354,63	788,06
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	1,00	7,86	4,10	3,73	1,81	0,89	18,39	18,39
	ВСЕГО по объекту		7,86	299,83	9,14	36,75	19,45	373,02	

						Стоимость в ценах 01.01.2024г.							
Идентифи катор инициатив ы	Код версии	Код главы ССР	Номер позиции ЛС	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Строительные и монтажные работы	Монтажные работы	Оборудование	Прочие затраты (за искл. ПИР, ПНР, ОКС)	Пуско- наладочные работы	Содержание службы заказчика	Проектно- изыскательные работы	СМР, хозспособом
I-241161		2	1	н/д	СМР, Оборудование	264 449,00	-	6 930,00	-	-	-	-	-
I-241161		9	2	н/д	ПНР, Прочие	-	-	-	-	8 064,50	-	-	-
I-241161		10	3	н/д	ОКС	-	-	-	-	-	16 845,50	-	-
I-241161		10	4	н/д	Строительный контроль	-	-	-	5 983,50	-	-	-	-
I-241161		12	5	н/д	ПИР	-	-	-	-	-	-	17 151,73	-
I-241161		13	6	н/д	Непредвиденные затраты	-	-	-	9 582,50	-	-	-	-
I-241161		14	7	НДС 20%	Средства на уплату налога на добавленную стоимость	52 889,80	-	1 386,00	3 113,20	1 612,90	3 369,10	3 430,35	-

Итого по ЛС, текущие цены
271 379,00
8 064,50
16 845,50
5 983,50
17 151,73
9 582,50
65 801,35

Итого	329 006,73
Итого с НДС	394 808,08